

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2023, поступившего на рассмотрение 09.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:	78:14:0769203:24		
Номер кадастрового квартала:	78:14:0769203		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.07.1998		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:14:7692В:24 09.07.1998 Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга; Кадастровый номер 78:7692В:24		
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Витебский проспект, дом 109, литера В		
Площадь:	36084 +/- 66		
Кадастровая стоимость, руб.:	89480009.85		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:14:0769203:3050, 78:14:0769203:3052, 78:14:0769203:3053, 78:14:0769203:3055, 78:14:0769203:3056, 78:14:0769203:3057, 78:14:0769203:3058		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	78:7696А:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 38			
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 253077.1 16.06.1999 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	16.06.1999 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	253077.7	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Уведомление о кадастровом учете, № 14/00086, выдан 09.07.1998	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38

09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300

Кадастровый номер: 78:14:0769203:24

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	16.06.1999 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	253077.6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Уведомление о кадастровом учете, № 14/00086, выдан 09.07.1998	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	16.06.1999 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	253077.5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38

09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300

Кадастровый номер: 78:14:0769203:24

		основание государственной регистрации:	Уведомление о кадастровом учете, № 14/00086, выдан 09.07.1998
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4		вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	16.06.1999 00:00:00
		номер государственной регистрации:	253077.4
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Уведомление о кадастровом учете, № 14/00086, выдан 09.07.1998
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 7	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 38	
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	16.06.1999 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	253077.3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.01.1999 по 12.06.2044 с 01.01.1999 по 12.06.2044	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество по строительству метрополитена в городе Санкт-Петербурге "Метрострой", ИНН: 7813046910	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение, № 2, выдан 12.04.2000 Дополнительное соглашение, № 7, выдан 03.10.2005 Договор аренды, № 12/ЗД-00099, выдан 06.01.1999	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	12.01.2022 16:25:08	
	номер государственной регистрации:	78:14:0769203:24-78/011/2022-4	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38

09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300

Кадастровый номер: 78:14:0769203:24

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2022 на 5 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Метрострой Северной Столицы", ИНН: 7810904590
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, № 08, выдан 17.10.2021 Дополнительное соглашение к Договору аренды недвижимого имущества №08 от 17.10.2021, № 1, выдан 16.12.2021, дата государственной регистрации: 12.01.2022, номер государственной регистрации: 78:14:0769203:3058-78/011/2022-11
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	24.12.2005 00:00:00
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0903/2005-116
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.12.2005 с 24.12.2005
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 18.08.2005



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38

09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300

Кадастровый номер: 78:14:0769203:24

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	24.12.2005 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	78-78-01/0903/2005-115	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.12.2005 с 24.12.2005	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	публичный	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Кадастровый план земельного участка , утвержденный КЗРиЗ, выдан 18.08.2005	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

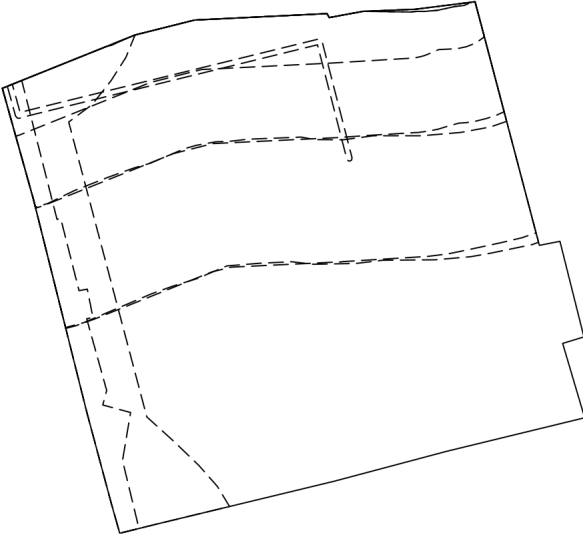
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 полное наименование должности инициалы, фамилия			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	68°6.6´	57.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	75°54.4´	24.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	87°12.4´	53.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	150°38.5´	1.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	79°30.5´	13.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	87°41.6´	21.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	82°50.0´	24.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	165°9.0´	9.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	165°13.7´	91.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	78°59.8´	8.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	165°55.5´	39.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	253°1.5´	8.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	163°31.0´	31.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	256°19.9´	57	данные отсутствуют	78:14:0769203:2002	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	255°6.2´	46.99	данные отсутствуют	78:14:0769203:2002	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	256°25.3´	73.43	данные отсутствуют	78:14:0769203:2002	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	256°4.9´	15.22	данные отсутствуют	78:14:0769203:2002	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	344°13.4´	12.62	данные отсутствуют	78:14:0769203:7694	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	344°57.7´	38	данные отсутствуют	78:14:0769203:7694	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	345°55.9´	88.15	данные отсутствуют	78:14:0769203:7694	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.1	344°21.9´	46.34	данные отсутствуют	78:14:0769203:7694	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	

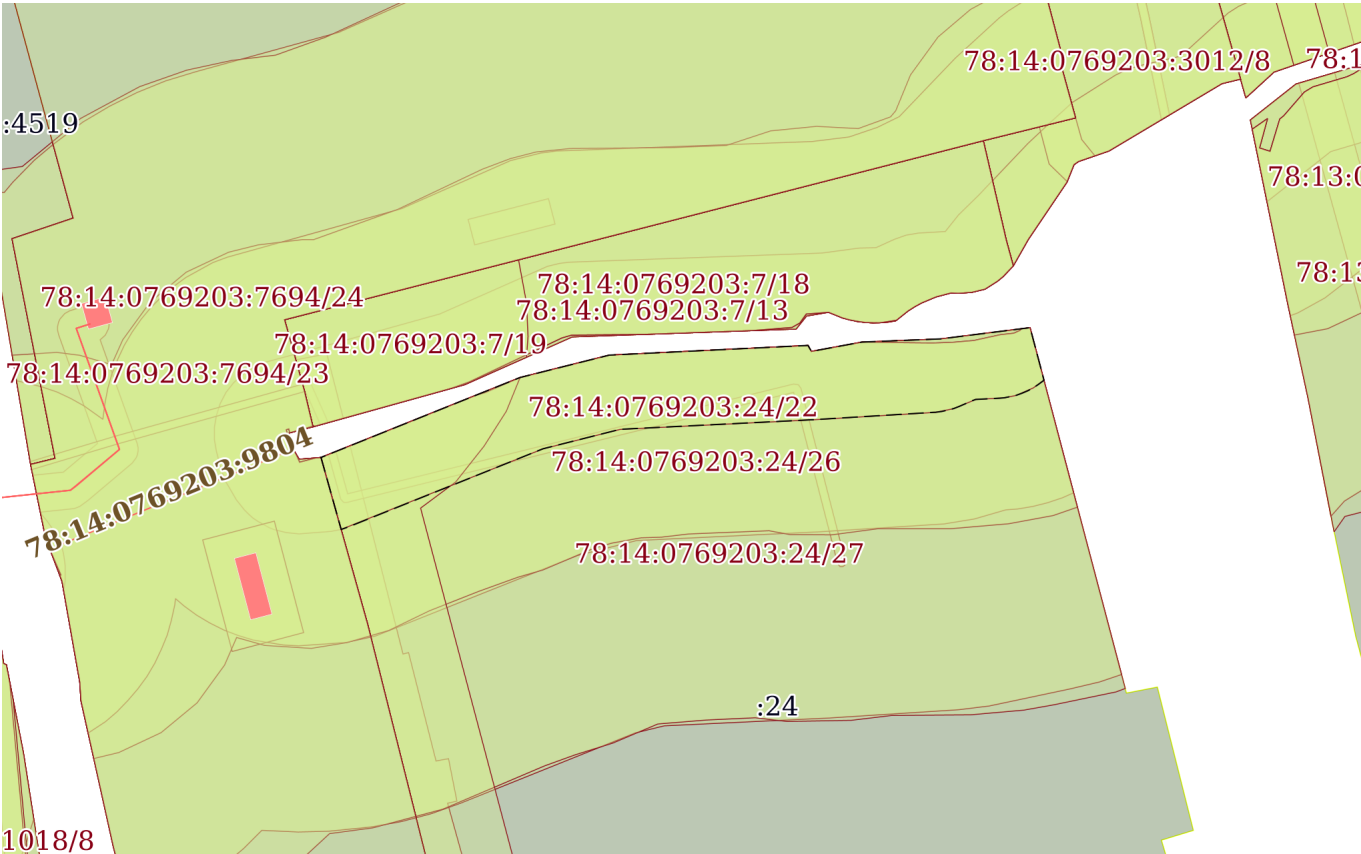
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	81516.86	117116.64	-	-
2	81538.3	117170	-	-
3	81544.3	117193.9	-	-
4	81546.9	117247.2	-	-
5	81545.3	117248.1	-	-
6	81547.8	117261.6	-	-
7	81548.65	117282.71	-	-
8	81551.67	117306.73	-	-
9	81542.43	117309.18	-	-
10	81453.69	117332.58	-	-
11	81455.3	117340.86	-	-
12	81416.85	117350.5	-	-
13	81414.24	117341.95	-	-
14	81384.33	117350.8	-	-
15	81370.86	117295.41	-	-
16	81358.78	117250	-	-
17	81341.54	117178.62	-	-
18	81337.88	117163.85	-	-
19	81350.02	117160.42	-	-
20	81386.72	117150.56	-	-
21	81472.23	117129.13	-	-
1	81516.86	117116.64	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

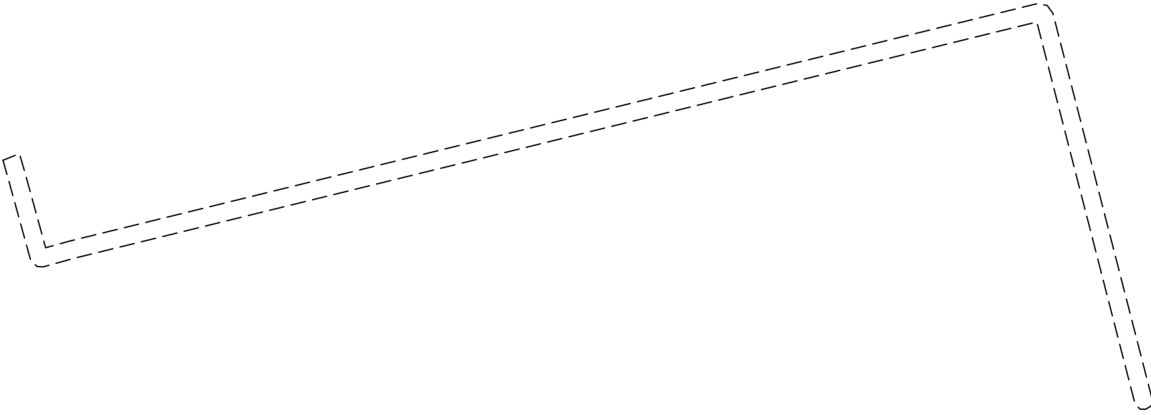
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:14:0769203:24/21	
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

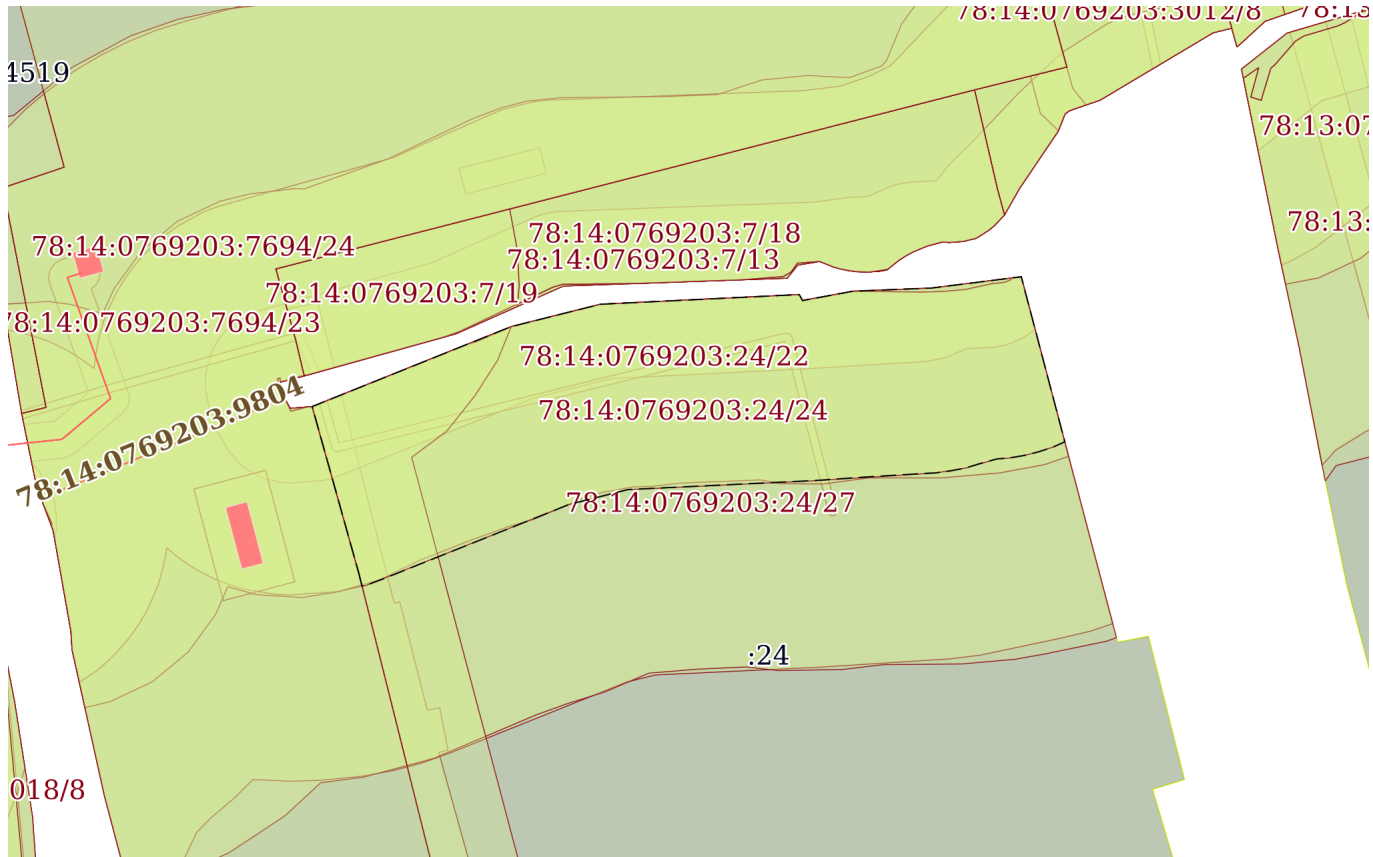
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:14:0769203:24/22	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

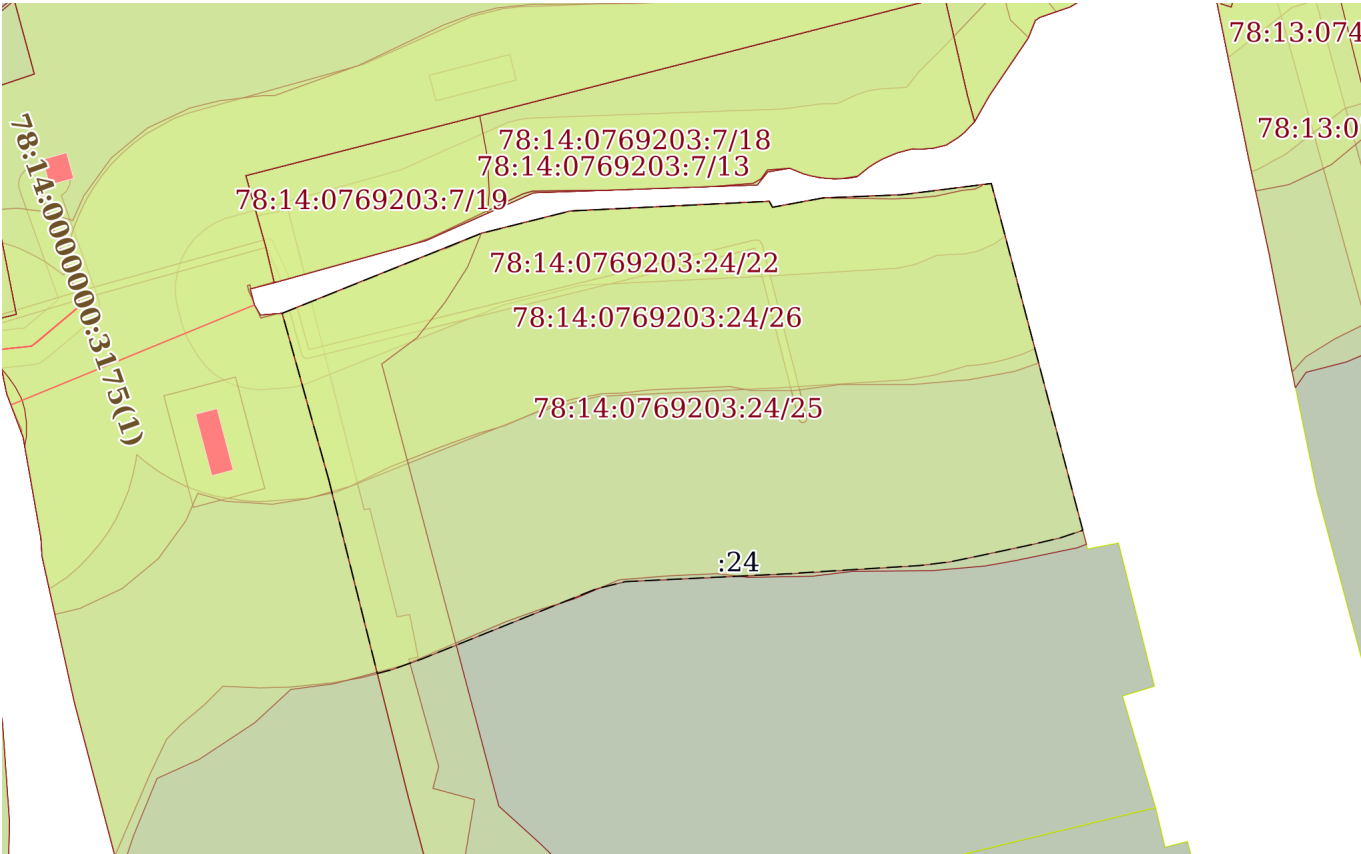
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:14:0769203:24/23	
			
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

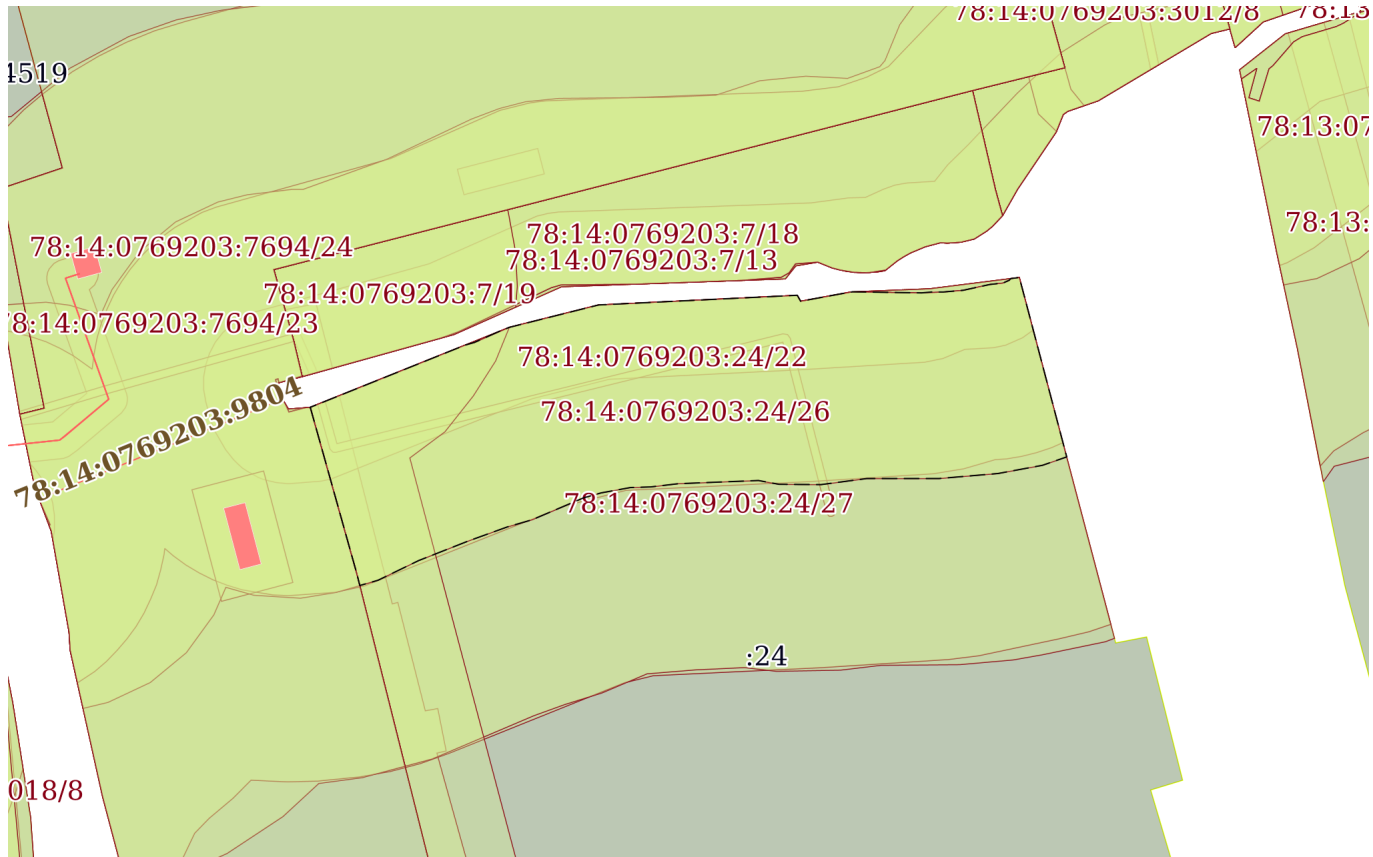
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:14:0769203:24/24	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

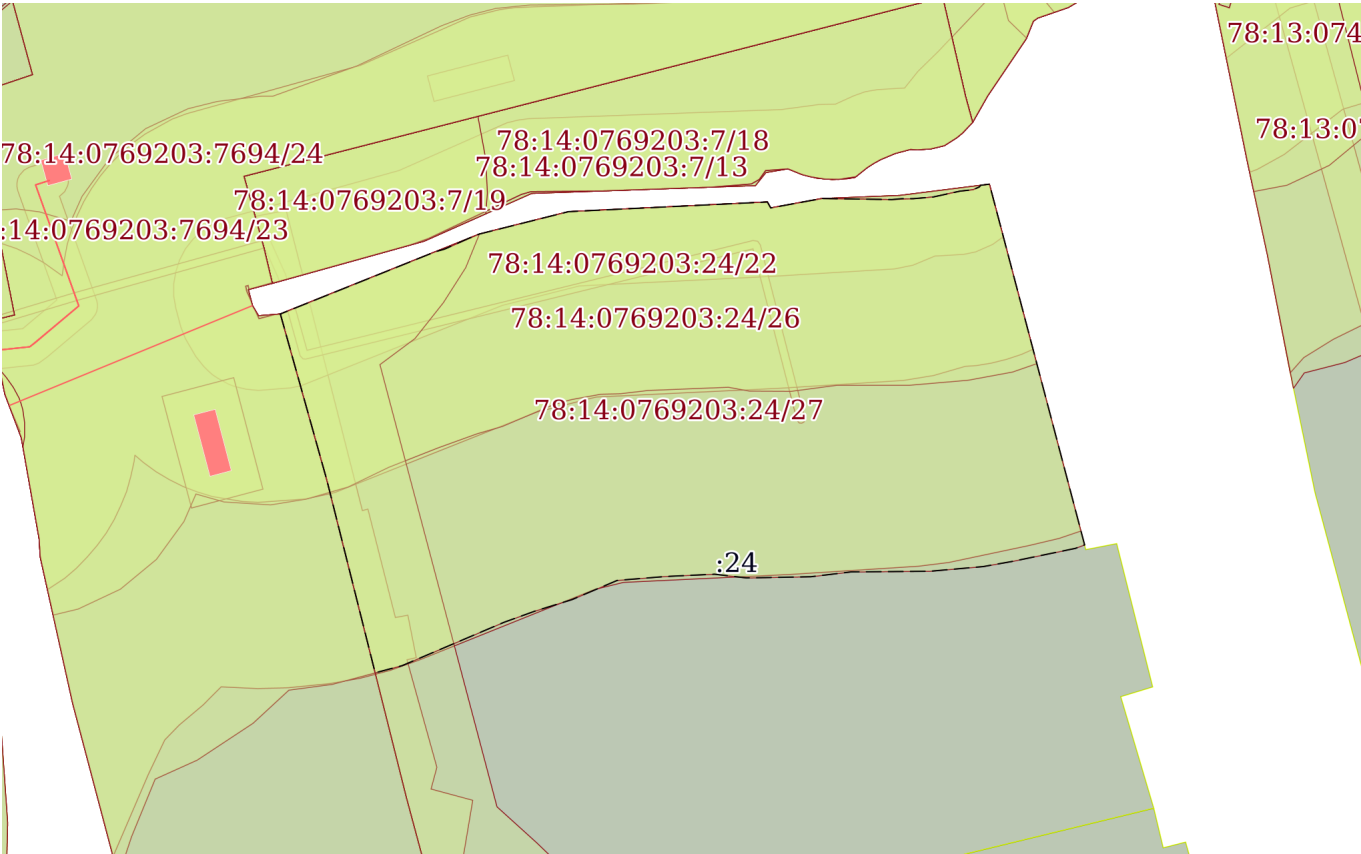
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:14:0769203:24/25	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

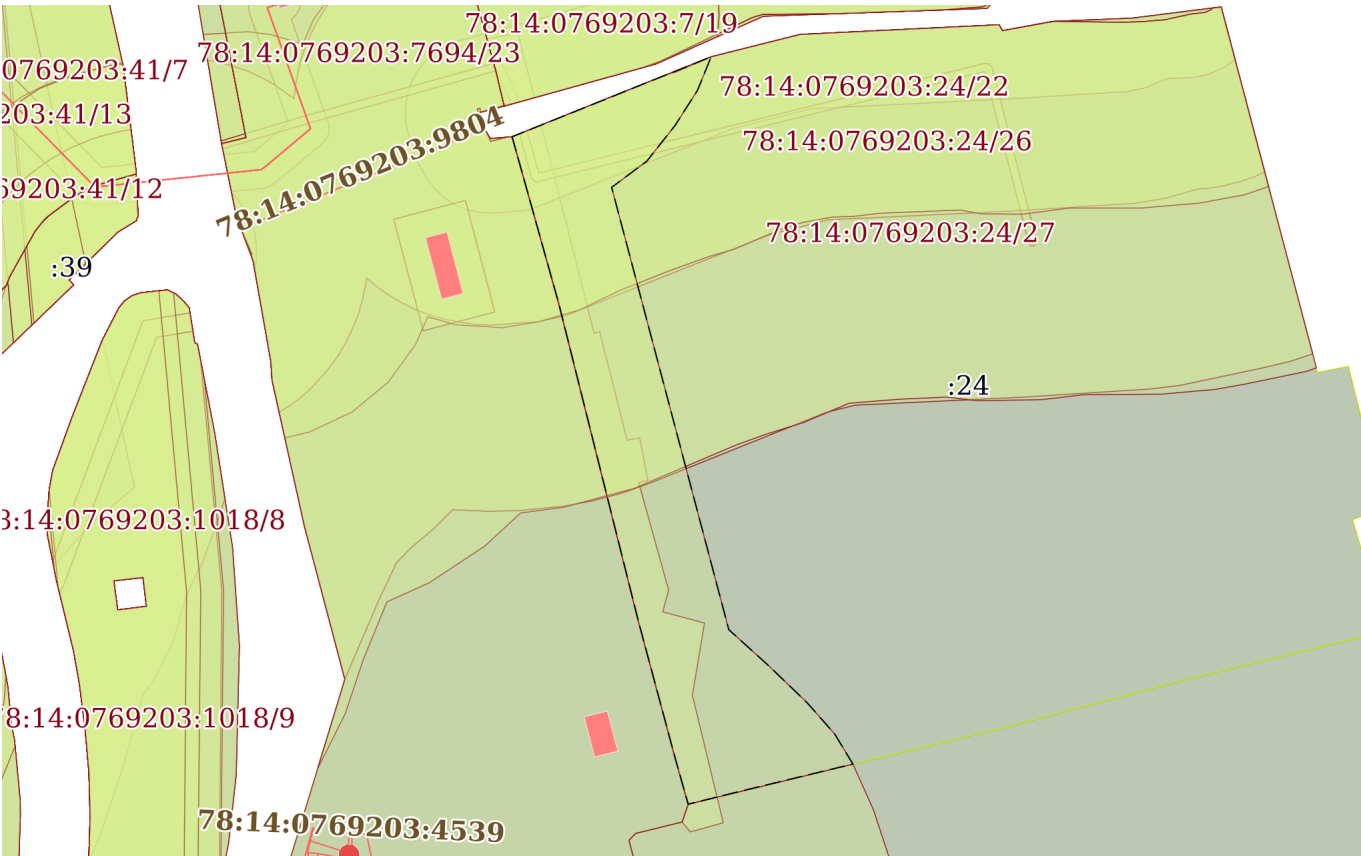
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:14:0769203:24/26	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:14:0769203:24/27	
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		
	инициалы, фамилия		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:14:0769203:24/28	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:14:0769203:24/21	1708	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Техническая и охранный зона метрополитена	
78:14:0769203:24/22	3815	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Береговая полоса водного объекта	
78:14:0769203:24/23	399	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранный зона подземных кабельных линий электропередачи	
78:14:0769203:24/24	9653	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта	
78:14:0769203:24/25	19379	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта	
78:14:0769203:24/26	9678	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 26.06.2019 № 347-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	

		средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 78:00-6.478; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Волковки (ИД 1342); Тип зоны: Прибрежная защитная полоса
78:14:0769203:24/27	19454	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности от 26.06.2019 № 347-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
		1992 года N 2395-I "О недрах").; Реестровый номер границы: 78:00-6.477; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Волковки (ИД 1342); Тип зоны: Водоохранная зона	
78:14:0769203:24/28	5223	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитной зоны для промплощадки электродепо «Московское» ГУП «Петербургский метрополитен» по адресу: г. Санкт-Петербург, Витебский пр., д. 107 от 10.03.2022 № 78-00-05/45-4936-2022 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу; Содержание ограничения (обременения): Установить ограничения использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны промплощадки электродепо «Московское» ГУП «Петербургский метрополитен» по адресу: г. Санкт-Петербург, Витебский пр., д. 107, согласно которым не допускается использование земельных участков в границах указанной санитарно-защитной зоны в целях: 1) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; 2) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 78:14-6.625; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для промплощадки электродепо «Московское» ГУП «Петербургский метрополитен» по адресу: г. Санкт-Петербург, Витебский пр., д. 107; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов	
15	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта	
16	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта	
17	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи	
18	данные	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300			
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24	
	отсутствуют	Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона тепловых сетей	
19	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона водопроводных сетей	
20	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона кабельных линий электропередачи	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300					
Кадастровый номер:			78:14:0769203:24		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 78:14:0769203:24/21					
Система координат СК-1964					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	81519.99	117124.44	-	-	
2	81464.14	117138.63	-	-	
3	81464.52	117140.11	-	-	
4	81435.46	117147.48	-	-	
5	81436.07	117150.82	-	-	
6	81424.73	117153.06	-	-	
7	81424.15	117150.57	-	-	
8	81395.32	117158.6	-	-	
9	81389.47	117157.03	-	-	
10	81386.45	117168.21	-	-	
11	81367.15	117164.97	-	-	
12	81339.8	117171.58	-	-	
13	81337.88	117163.85	-	-	
14	81350.02	117160.42	-	-	
15	81386.72	117150.56	-	-	
16	81472.23	117129.13	-	-	
17	81516.86	117116.64	-	-	
1	81519.99	117124.44	-	-	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300

Кадастровый номер: 78:14:0769203:24

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:14:0769203:24/22			
Система координат СК-1964			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	81516.86	117116.64	-	-
2	81538.3	117170	-	-
3	81544.3	117193.9	-	-
4	81546.9	117247.2	-	-
5	81545.3	117248.1	-	-
6	81547.8	117261.6	-	-
7	81548.65	117282.71	-	-
8	81551.67	117306.73	-	-
9	81542.43	117309.18	-	-
10	81537.6	117310.45	-	-
11	81537.42	117310.26	-	-
12	81536.42	117308.92	-	-
13	81535.53	117307.59	-	-
14	81534.75	117306.14	-	-
15	81534.09	117304.59	-	-
16	81533.53	117303.03	-	-
17	81533.2	117301.47	-	-
18	81532.86	117299.81	-	-
19	81532.75	117298.58	-	-
20	81532.42	117292.13	-	-
21	81532.08	117291.24	-	-
22	81530.53	117287.69	-	-
23	81529.97	117286.24	-	-
24	81529.53	117284.57	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 38				
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300				
Кадастровый номер:			78:14:0769203:24	
1	2	3	4	5
25	81529.19	117283.02	-	-
26	81528.97	117281.35	-	-
27	81528.97	117281.01	-	-
28	81527.86	117262.89	-	-
29	81526.97	117248.43	-	-
30	81526.97	117248.21	-	-
31	81524.41	117196.84	-	-
32	81519.19	117176.16	-	-
33	81498.28	117124.12	-	-
34	81497.73	117122.56	-	-
35	81497.58	117122.04	-	-
1	81516.86	117116.64	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 38				
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300				
Кадастровый номер:		78:14:0769203:24		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:14:0769203:24/23				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	81517.66	117118.64	-	-
2	81518.46	117120.63	-	-
3	81516.2	117121.29	-	-
4	81507.11	117123.79	-	-
5	81507.93	117126.76	-	-
6	81536.55	117243.36	-	-
7	81536.35	117244.61	-	-
8	81535.39	117245.3	-	-
9	81489.82	117257.02	-	-
10	81488.85	117257.26	-	-
11	81487.95	117257.05	-	-
12	81487.62	117256.47	-	-
13	81487.63	117255.8	-	-
14	81488.33	117255.19	-	-
15	81489.29	117254.94	-	-
16	81534.35	117243.36	-	-
17	81505.85	117127.28	-	-
18	81504.8	117123.49	-	-
19	81504.84	117122.75	-	-
20	81505.65	117121.97	-	-
21	81515.61	117119.23	-	-
1	81517.66	117118.64	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300

Кадастровый номер: 78:14:0769203:24

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:14:0769203:24/24			
Система координат СК-1964			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	81472.23	117129.13	-	-
2	81516.86	117116.64	-	-
3	81538.3	117170	-	-
4	81544.3	117193.9	-	-
5	81546.9	117247.2	-	-
6	81545.3	117248.1	-	-
7	81547.8	117261.6	-	-
8	81548.65	117282.71	-	-
9	81551.67	117306.73	-	-
10	81542.43	117309.18	-	-
11	81507.41	117318.41	-	-
12	81506.06	117315.37	-	-
13	81504.73	117311.37	-	-
14	81503.73	117307.37	-	-
15	81503.06	117303.36	-	-
16	81502.84	117300.25	-	-
17	81501.62	117295.8	-	-
18	81500.39	117291.8	-	-
19	81499.62	117287.8	-	-
20	81499.06	117283.68	-	-
21	81499.06	117282.9	-	-
22	81497.95	117264.67	-	-
23	81496.95	117250.32	-	-
24	81496.95	117250.1	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 38				
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300				
Кадастровый номер:			78:14:0769203:24	
1	2	3	4	5
25	81496.95	117249.88	-	-
26	81496.95	117249.66	-	-
27	81494.61	117201.29	-	-
28	81490.61	117185.5	-	-
29	81470.48	117135.24	-	-
30	81469.04	117131.35	-	-
31	81468.69	117130.02	-	-
1	81472.23	117129.13	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300

Кадастровый номер: 78:14:0769203:24

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:14:0769203:24/25

Система координат СК-1964

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	81472.23	117129.13	-	-
2	81516.86	117116.64	-	-
3	81538.3	117170	-	-
4	81544.3	117193.9	-	-
5	81546.9	117247.2	-	-
6	81545.3	117248.1	-	-
7	81547.8	117261.6	-	-
8	81548.65	117282.71	-	-
9	81551.67	117306.73	-	-
10	81542.43	117309.18	-	-
11	81458.68	117331.26	-	-
12	81456.69	117325.38	-	-
13	81454.8	117317.38	-	-
14	81451.91	117303.92	-	-
15	81450.24	117295.8	-	-
16	81449.24	117287.69	-	-
17	81449.13	117285.91	-	-
18	81448.02	117267.78	-	-
19	81447.13	117253.44	-	-
20	81447.02	117252.99	-	-
21	81447.02	117252.55	-	-
22	81447.02	117252.1	-	-
23	81444.91	117208.63	-	-
24	81443.02	117200.95	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 38				
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300				
Кадастровый номер:			78:14:0769203:24	
1	2	3	4	5
25	81424.11	117153.92	-	-
26	81421.33	117146.14	-	-
27	81420.28	117142.15	-	-
1	81472.23	117129.13	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300

Кадастровый номер: 78:14:0769203:24

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:14:0769203:24/26

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	81516.86	117116.64	-	-
2	81533.54	117158.16	-	-
3	81534.26	117160.69	-	-
4	81537.09	117167	-	-
5	81538.3	117170	-	-
6	81544.3	117193.9	-	-
7	81546.9	117247.2	-	-
8	81545.3	117248.1	-	-
9	81547.23	117258.55	-	-
10	81547.81	117261.88	-	-
11	81547.82	117262.05	-	-
12	81547.54	117280.54	-	-
13	81547.79	117283.29	-	-
14	81547.77	117286.29	-	-
15	81548.23	117291.66	-	-
16	81549.8	117298.85	-	-
17	81550.18	117302.36	-	-
18	81550.94	117304.05	-	-
19	81551.37	117304.38	-	-
20	81551.67	117306.73	-	-
21	81542.43	117309.18	-	-
22	81503.56	117319.43	-	-
23	81501.31	117312.94	-	-
24	81499.11	117301.03	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 10 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 13		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300					
Кадастровый номер:			78:14:0769203:24		
1	2	3	4	5	
25	81497.76	117285.24	-	-	
26	81497.76	117265.85	-	-	
27	81496.13	117253.55	-	-	
28	81496.21	117242.31	-	-	
29	81497.23	117236.77	-	-	
30	81496.37	117215.26	-	-	
31	81495.51	117207.93	-	-	
32	81495.34	117202.46	-	-	
33	81493.91	117194.62	-	-	
34	81492.57	117189.89	-	-	
35	81486.71	117176.14	-	-	
36	81484.77	117169.44	-	-	
37	81480.99	117158.97	-	-	
38	81475.76	117145.7	-	-	
39	81470.48	117134.8	-	-	
40	81469.07	117129.92	-	-	
41	81472.23	117129.13	-	-	
1	81516.86	117116.64	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 11 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300

Кадастровый номер: 78:14:0769203:24

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 78:14:0769203:24/27

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	81516.86	117116.64	-	-
2	81533.54	117158.16	-	-
3	81534.26	117160.69	-	-
4	81537.09	117167	-	-
5	81538.3	117170	-	-
6	81544.3	117193.9	-	-
7	81546.9	117247.2	-	-
8	81545.3	117248.1	-	-
9	81547.23	117258.55	-	-
10	81547.81	117261.88	-	-
11	81547.82	117262.05	-	-
12	81547.54	117280.54	-	-
13	81547.79	117283.29	-	-
14	81547.77	117286.29	-	-
15	81548.23	117291.66	-	-
16	81549.8	117298.85	-	-
17	81550.18	117302.36	-	-
18	81550.94	117304.05	-	-
19	81551.37	117304.38	-	-
20	81551.67	117306.73	-	-
21	81542.43	117309.18	-	-
22	81454.94	117332.25	-	-
23	81454.01	117329.78	-	-
24	81450.54	117313.03	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 12 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300

Кадастровый номер: 78:14:0769203:24

1	2	3	4	5
25	81449.13	117305.08	-	-
26	81447.87	117290.77	-	-
27	81447.69	117269.62	-	-
28	81446.4	117258.83	-	-
29	81446.08	117241.61	-	-
30	81447.08	117233.05	-	-
31	81446.47	117219.94	-	-
32	81445.41	117206.93	-	-
33	81440.28	117194.87	-	-
34	81437.17	117184.86	-	-
35	81434.18	117176.59	-	-
36	81428.27	117162.69	-	-
37	81422.56	117149.29	-	-
38	81420.63	117142.06	-	-
39	81472.23	117129.13	-	-
1	81516.86	117116.64	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 13	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 38

09.11.2023г. № КУВИ-001/2023-253663300

Кадастровый номер: 78:14:0769203:24

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:14:0769203:24/28				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	81516.86	117116.64	-	-
2	81538.3	117170	-	-
3	81529.29	117166.33	-	-
4	81519.89	117160.33	-	-
5	81510.29	117152.73	-	-
6	81503.29	117143.33	-	-
7	81384.69	117174.73	-	-
8	81375.09	117185.33	-	-
9	81365.09	117195.73	-	-
10	81356.69	117203.13	-	-
11	81348.64	117208	-	-
12	81341.54	117178.62	-	-
13	81337.88	117163.85	-	-
14	81350.02	117160.42	-	-
15	81386.72	117150.56	-	-
16	81472.23	117129.13	-	-
1	81516.86	117116.64	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия